

Proces verbal al Adunarii Generale privind stabilirea
Fondului de rulment, Fondului de reparatii, alte fonduri si modul de colectare

ASOCIATIA DE PROPRIETARI BLOCUL, str....., nr....., CIF.....

PROCES VERBAL nr..... din data de la sedinta Adunarii Generale

Ordinea de zi a sedintei:

1. Stabilirea Fondului de rulment;
2. Stabilirea Fondului de reparatii.
3. Alte fonduri
4. Numire Cenzor
5. Diverse

Prezenta si vot la sedinta:

Apartament nr.	Nume Proprietar / imputernicit	Semnatura participare	Propunere 1	Propunere 2	Propunere 3		
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							

MINUTA la
Procesul Verbal nr..... din data de la sedinta Adunarii Generale

S-a constatat participarea unui numar de proprietari din totalul de proprietari, drept urmare adunarea este declarata ca fiind legal intrunita.

Ordinea de zi a sedintei:

1. Fondul rulment si modul de colectare.
2. Fondul reparatii si modul de colectare.
3. Numire Cenzor.
4. Diverse.

In urma dezbaterilor purtate in timpul sedintei intre proprietari reprezentati personal sau prin imputernicit, s-au luat urmatoarele hotarari:

Punctul 1 de pe ordinea de zi, de mai sus

In vederea asigurarii fondurilor necesare pentru plati curente (catre prestatori/furnizori de servicii/terti), s-a propus constituirea unui FOND de RULMENT.

S-a propus suma de 150 lei/ apartament.

S-a propus strangerea fondului intr-un termen de 3 luni (50 lei/luna/apartament), incepand cu afisarea lunii

Se voteaza in unanimitate cu: voturi pentru, reprezentand 100 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi contra, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi abtineri, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; **Se aproba.**

Punctul 2 de pe ordinea de zi, de mai sus

In vederea realizarii lucrarilor pentru reparatii parti comune condominium, s-a propus constituirea unui FOND de REPARATII.

S-a propus suma de 50 lei/ apartament.

S-a propus strangerea fondului intr-un termen de 4 luni (12,5 lei/luna/apartament), incepand cu afisarea lunii

Se voteaza in unanimitate cu: voturi pentru, reprezentand 100 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi contra, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi abtineri, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; **Se aproba.**

Punctul 3 de pe ordinea de zi, de mai sus

In urma discutiilor s-a propus inlocuirea domnului in calitate de Cenzor cu domnul, acesta din urma preluand toate atributiile Cenzorului.

Se voteaza in unanimitate cu: voturi pentru, reprezentand 100 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi contra, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; 0 voturi abtineri, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor prezenti; **Se aproba.**

Punctul 4 de pe ordinea de zi, de mai sus

In vederea asigurarii Asociatiei de Proprietari Bloc impotriva restantierilor, membrii asociatiei prezenti au propus ca in a 2 luna de neplata a restantelor, pentru proprietarul restant sa se calculeze penalizari de 0,02% pe fiecare zi de intarziere.

Se voteaza in unanimitate cu: voturi pentru, reprezentand 100 % din totalul proprietarilor reprezentati; 0 voturi contra, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor reprezentati; 0 voturi abtineri, reprezentand 0 % din totalul proprietarilor reprezentati; **Se aproba.**

Incheiat astazi.....

Semnatura
COMITETUL EXECUTIV